

Wartung von Brandschutz- und Fluchtwegtüren

unter Einhaltung der gesetzlichen Anforderungen

KOLLER
METALLBAUTECHNIK

forster

D09.8
Ü
2015

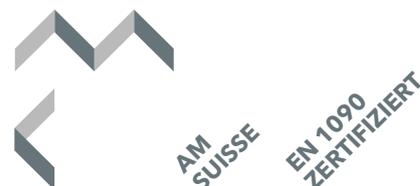
Wir übernehmen Verantwortung!

Als Eigentümer oder als Betreiber von Brandschutz- oder Fluchtwegtüren, sind Sie von Gesetzes wegen verpflichtet, die Funktionsfähigkeit ihrer Anlagen jederzeit zu gewährleisten.

Neben der Erfüllung dieser gesetzlichen Anforderungen, bietet ein Wartungsvertrag noch weitere Vorteile: ein weitgehend störungsfreier Betrieb im Alltag, oder aber auch eine verlängerte Lebensdauer der Anlage.

Schliessen Sie jetzt einen Wartungsvertrag ab und wir übernehmen die Verantwortung für Ihre Anlagen!

Emanuel Koller
Geschäftsführer



Zertifizierungen

Fachwissen bedeutet Qualität, deshalb investieren wir viel in die Weiterbildung unserer Mitarbeiter. Wir verfügen über folgende Zertifizierungen:

- AM Suisse EN1090
- METALTEC Suisse Brandschutz
- JANSEN Brandschutz Systeme
- FORSTER Brandschutz Systeme

Koller Metallbautechnik GmbH

Das Unternehmen wurde im Jahr 2005 mit zwei Angestellten gegründet.

Dank einem stetigen und nachhaltigen Wachstum, haben wir heute über 10 Facharbeiter angestellt und bilden auch Lehrlinge aus.

Neben den alltäglichen Wartungs- und Reparaturaufträgen, führen wir inzwischen auch viele Grossprojekte aus.



Die Vorteile eines Wartungsvertrages

Gesetzliche Anforderungen erfüllen

Die meisten Brandschutztüren müssen sich glücklicherweise nie in einem Ernstfall bewähren. Trotzdem ist es notwendig, dass sie jederzeit die gesetzlich vorgeschriebenen Funktionen erfüllen. Wir kennen diese Anforderungen und setzen diese kompromisslos um!

Störungsfreien Betrieb garantieren

Die Beanspruchung von Türen wird oft unterschätzt. 1'000 Betätigungen pro Tag sind keine Seltenheit. Eine solche Anlage muss somit über 300'000 Betätigungen pro Jahr aushalten. Dies bedeutet natürlich auch Abnutzung und Verschleiss. Wir beraten Sie mit dem optimalen Wartungsintervall, damit möglichst wenige Störungen auftreten.

Lebensdauer verlängern

Nutzung bedeutet immer auch Abnutzung. Bei einer Wartung werden die Verschleissteile frühzeitig ersetzt, damit die Anlage keinen Schaden nimmt. Dadurch sind grössere Reparaturen seltener notwendig und die Lebensdauer der Anlage wird verlängert.

Kostenmanagement ermöglichen

Wir informieren Sie frühzeitig über auftretende Probleme und grössere Reparaturen die anstehen. Damit haben Sie die Kosten im Griff und können langfristig planen.

Schweizerisches Obligationenrecht

OR Art 58: Der Eigentümer eines Gebäudes oder eines andern Werkes hat den Schaden zu ersetzen, den diese infolge von fehlerhafter Anlage oder Herstellung oder von mangelhafter Unterhaltung verursachen.

Schweizer Brandschutznorm VKF

Art. 20: Eigentümer- und Nutzerschaft von Bauten und Anlagen sind dafür verantwortlich, dass Einrichtungen für den baulichen, technischen und abwehrenden Brandschutz sowie haustechnische Anlagen bestimmungsgemäss in Stand gehalten und jederzeit betriebsbereit sind.

Eine kleine Rechnung...

Ein Schulhaus hat 200 Schüler. Diese kommen am Morgen in die Schule, haben anschliessend eine Pause und gehen dann in den Mittag. Am Nachmittag haben sie nochmals eine Pause, bevor sie am Abend nach Hause gehen. Das sind somit 8 Betätigungen der Eingangstüre pro Schüler und Tag. Das ergibt 1'600 Betätigungen pro Tag und somit gut 30'000 Betätigungen pro Monat.



Favorit

Mit diesem Angebot werden die gesetzlichen Anforderungen an Brandschutz- und Fluchtwegtüren vollumfänglich erfüllt. Das beinhaltet alle dafür notwendigen Prüfungen, sowie die standartmässige Wartung aller Bestandteile. Folgende Dienstleistungen sind im Angebotspreis enthalten*

- Wartung und Kleinmaterial
- kleine Reparaturen

Primus

Das Sorglos-Paket mit allen Dienstleistungen inklusive! Auch bei einer Störung ausserhalb der Wartungsintervalle entstehen keine zusätzliche Kosten. Somit sind die Kosten planbar. Folgende Dienstleistungen sind im Angebotspreis enthalten*

- Wartung und Kleinmaterial
- kleine Reparaturen
- Verschleissteile
- ausserterminliche Störungsbehebungen

Individuelle Lösungen

Erfordern die Anforderungen einen speziellen Wartungsvertrag, entwerfen wir hierzu ein individuelles Angebot.

* bitte beachten Sie auch unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB), einsehbar unter www.koller-metall.ch/wartungsvertrag/agb

Was wird eigentlich bei einer Wartung erledigt?

Wir führen bei jeder Wartung viele verschiedene Prüfungen anhand von Checklisten durch. Im wesentlichen werden hierbei folgende Punkte überprüft:

- Sichtkontrolle aller Bestandteile
- Funktionskontrolle aller Bestandteile
- Reinigung der mechanischen Teile
- Ölen und Fetten der bewegenden Teile
- Verschleissteile bei Bedarf ersetzen
- Einstellen und Richten der Türe
- Einstellen des Türschliessers
- Wartung dokumentieren

Eindeutige Kennzeichnung

Um jede Anlage eindeutig identifizieren zu können, werden folgende Aufkleber an der Türe oder der Anlage angebracht.

KOLLER METALLBRUTECHNIK Unterdorfstrasse 21 8114 Dänikon www.koller-metall.ch Anlage Nummer 8046-00025	Service-Nummer 043 300 41 42 Nächste Wartung 
Service-Nummer 043 300 41 42 8046-00025	KOLLER METALLBRUTECHNIK Unterdorfstrasse 21 8114 Dänikon www.koller-metall.ch



AM
SUISSE

EN 1090
ZERTIFIZIERT



METALTEC
SUISSE

BRANDSCHUTZ
ZERTIFIZIERT

Koller Metallbautechnik GmbH
Unterdorfstrasse 21, 8114 Dänikon
043 300 41 42 · info@koller-metall.ch

www.koller-metall.ch